

附件 2

# 建设工程监理统计调查制度

中华人民共和国住房和城乡建设部制定

国 家 统 计 局 批 准

2023 年 6 月

## 本调查制度根据《中华人民共和国统计法》的有关规定制定

《中华人民共和国统计法》第七条规定：国家机关、企业事业单位和其他组织以及个体工商户和个人等统计调查对象，必须依照本法和国家有关规定，真实、准确、完整、及时地提供统计调查所需的资料，不得提供不真实或者不完整的统计资料，不得迟报、拒报统计资料。

《中华人民共和国统计法》第九条规定：统计机构和统计人员对在统计工作中知悉的国家秘密、商业秘密和个人信息，应当予以保密。

《中华人民共和国统计法》第二十五条规定：统计调查中获得的能够识别或者推断单个统计调查对象身份的资料，任何单位和个人不得对外提供、泄露，不得用于统计以外的目的。

# 目 录

一、总说明	1
二、报表目录	2
三、调查表式	
(一) 建设工程监理企业基本情况	3
(二) 建设工程监理企业人员情况	4
(三) 建设工程监理企业业务情况	5
(四) 建设工程监理企业财务状况	6
(五) 建设工程监理企业人员就业情况	8
四、主要指标解释	9
五、附录	
(一) 企业和个体登记注册统计类别	16
(二) 建设工程监理企业资质专业工程类别	17
(三) 企业隶属关系	18
(四) 向国家统计局报送和向统计信息共享数据库提供的统计资料清单	19

# 一、总说明

(一) 调查目的。为了解全国建设工程监理行业的基本情况，为政府、企业和行业组织等提供信息服务，依据《中华人民共和国统计法》及其实施条例，制定《建设工程监理统计调查制度》。

(二) 调查范围。凡取得住房和城乡建设行政主管部门颁发的建设工程监理企业资质证书的企业都应执行本调查制度。企业应按照全国标准和统一编码填报报表，并按规定时间上报。

建设工程监理企业在非企业属地设立从事建设工程监理活动的分支机构（无独立建设工程监理资质证书的），由持证单位汇总上报。建设工程监理企业设立的从事非监理活动的分支机构，包括从事造价咨询、高科技产业及其他多种经营的子公司，凡拥有 50%以上权益性资本或者有控制权的，由该工程监理企业统一填报本报表。工程监理企业不汇总下属具有独立工程监理资质证书企业的年报数据。

(三) 主要内容。本调查制度主要调查建设工程监理企业的基本情况、人员情况、业务情况、财务状况。

(四) 调查方法。本调查制度属于全面调查。

(五) 调查频率及时间。调查报告期为月报和年报。

建监 1 表至 4 表为年度统计。持有建设工程监理企业资质证书的企业应于次年 2 月 28 日前通过网络系统完成填报和报送。省级住房和城乡建设主管部门于次年 3 月 31 日前完成催报、审核，并以网络系统将数据报送住房和城乡建设部。

建监 5 表为月度统计。持有建设工程监理企业资质证书的企业应于次月 7 日前通过网络系统完成填报和报送；省级住房和城乡建设主管部门于次月 10 日前完成催报、审核，并以网络系统将数据报送住房和城乡建设部。

(六) 组织实施。建设工程监理统计调查制度为部门统计，由国家统计局批准，国务院住房和城乡建设行政主管部门负责组织实施。住房和城乡建设部负责全国建设工程监理统计工作，并负责统计数据的汇总与管理。省级、地市级住房和城乡建设主管部门负责本行政区域内的建设工程监理统计工作，并负责督报与数据审核事宜。

(七) 质量控制。各建设工程监理企业报送的数据，特别是财务数据，必须按企业确定的数据上报。企业应坚持严谨认真的态度，不得虚报、瞒报。

(八) 统计信息共享情况。本调查制度的部分汇总数据可以同国家统计局共享。信息共享的责任单位为住房和城乡建设部建筑市场监管司建设咨询监理处，责任人为该处负责人。

(九) 主要统计指标公布情况。年度统计综合数据以“全国建设工程监理统计公报”形式于次年 8 月 30 日前在住房和城乡建设部网站公布。

(十) 本调查制度使用国家基本单位名录库补充完善调查对象有关信息和部门基本单位名录库。

(十一) 本调查制度由住房和城乡建设部负责解释。

## 二、报 表 目 录

表号	表 名	报告 期别	统计范围	报送单位	报送日期及方式	页码
建监 1表	建设工程监理 企业基本情况	年报	取得住房和城 乡建设行政主 管部门颁发的 建设工程监理 企业资质的企 业	取得住房和 城乡建设行 政主管部门 颁发的建设 工程监理企 业资质的企 业和各省、自 治区、直辖 市、地市住 房和城乡建 设主管部 门	<b>报送方式：</b> 网络系统填报；  <b>报送日期：</b> 建设工程监理企业 为次年2月28日 前； 省级住房和城乡建 设主管部门为次年 3月31日前。	3
建监 2表	建设工程监理 企业人员情况					4
建监 3表	建设工程监理 企业业务情况					5
建监 4表	建设工程监理 企业财务状况					6
建监 5表	建设工程监理 企业人员就业 情况	月报	取得住房和城 乡建设行政主 管部门颁发的 建设工程监理 企业资质的企 业	取得住房和 城乡建设行 政主管部门 颁发的建设 工程监理企 业资质的企 业和各省、自 治区、直辖 市、地市住 房和城乡建 设主管部 门	<b>报送方式：</b> 网络系统填报； <b>报送日期：</b> 建设工程监理企业 为次月7日前； 省级住房和城乡建 设主管部门为次月 10日前。	8

### 三、调查表式

#### (一) 建设工程监理企业基本情况

表号：建监1表  
制定机关：住房和城乡建设部  
批准机关：国家统计局  
批准文号：国统制〔2023〕91号  
有效期至：2026年6月

填报企业：\_\_\_\_\_ 20\_\_年

- 1 统一社会信用代码：□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□
- 2 企业名称：\_\_\_\_\_
- 3 企业曾用名：\_\_\_\_\_
- 4 法定代表人：\_\_\_\_\_
- 5 企业和个体登记注册统计类别：□□□ 【按附录（一）填报】
- 6 行政区划代码：□□□□□□
- 7 邮政编码：□□□□□□
- 8 通讯地址：\_\_\_\_\_
- 9 联系电话：□□□□-□□□□□□□□
- 10 传 真：□□□□-□□□□□□□□
- 11 企业电子信箱（E-mail）：\_\_\_\_\_
- 12 企业的网址（Internet）：\_\_\_\_\_
- 13 建设工程监理企业资质（最高级别）证书编号：□□□□□□□□□□号
- 14 建设工程监理企业资质类别及等级：  
综合资质□  
专业资质【按附录（二）填报】  
□□ □级 □□ □级 □□ □级 □□ □级 □□ □级 □□ □级 □□ □级  
□□ □级 □□ □级 □□ □级 □□ □级 □□ □级 □□ □级 □□ □级  
事务所资质□  
主营业务：□□ □级【按附录（二）填报】
- 15 企业具有的其他资质及等级：  
工程设计 □级 建筑业企业 □级 工程咨询资信 □级
- 16 企业隶属关系：□□□□□□【按附录（三）填报】
- 17 中央企业主管单位名称：\_\_\_\_\_
- 18 注册资本：\_\_\_\_\_万元 \_\_\_\_\_币种
- 19 企业设立子公司数：\_\_\_\_\_个
- 20 企业首次取得监理企业资质的时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月
- 企业负责人：\_\_\_\_\_统计负责人：\_\_\_\_\_填表人：\_\_\_\_\_ 报出日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

说明： 1. 本表由企业报送。  
2. 统计范围是取得住房和城乡建设行政主管部门颁发的建设工程监理企业资质的企业。  
3. 报送时间为次年2月28日前。报送方式为网络系统填报。

## (二) 建设工程监理企业人员情况

表 号：建 监 2 表  
制定机关：住房和城乡建设部  
批准机关：国家统计局  
批准文号：国统制〔2023〕91号  
有效期至：2026年6月

填报企业：\_\_\_\_\_ 20 年

指标名称	计量单位	代码	本年末实际
甲	乙	丙	1
一、期末从业人员合计	人	21	
1、工程监理人员	人	22	
2、工程招标代理人员	人	23	
3、工程造价咨询人员	人	24	
4、工程项目管理与咨询服务人员	人	25	
5、全过程工程咨询人员	人	26	
6、工程施工人员	人	27	
7、其他从业人员	人	28	
在合计中其中：正式聘用人员	人	29	
在合计中其中：30岁以下人员数量	人	30	
31岁-60岁人员数量	人	31	
二、期末专业技术人员合计	人	32	
1、高级职称人员	人	33	
2、中级职称人员	人	34	
3、初级职称人员	人	35	
4、其他人员	人	36	
在合计中其中：新聘用人员	人	37	
三、期末注册执业人次合计	人	38	
1、注册监理工程师	人	39	
2、注册建筑师	人	40	
3、注册工程师	人	41	
4、注册建造师	人	42	
5、注册造价工程师	人	43	
6、咨询工程师（投资）	人	44	
7、其他注册执业人员	人	45	
四、技能人员合计	人	46	
其中，中级工及以上	人	47	
五、新吸纳就业人数合计	人	48	
1、应届高校毕业生	人	49	
2、退役军人	人	50	
3、脱贫人口	人	51	

企业负责人：\_\_\_\_\_ 统计负责人：\_\_\_\_\_ 填表人：\_\_\_\_\_

报出日期：20 年 月 日

说明：1. 本表由企业报送。

2. 统计范围是取得住房和城乡建设行政主管部门颁发的建设工程监理企业资质企业。

3. 报送时间为次年2月28日前。报送方式为网络系统填报。

4. 审核关系：21=22+23+24+25+26+27+28；32=33+34+35+36；38=39+40+41+42+43+44+45；48≥49+50+51。

### (三) 建设工程监理企业业务情况

表号：建监3表  
 制定机关：住房和城乡建设部  
 批准机关：国家统计局  
 批准文号：国统制〔2023〕91号  
 有效期至：2026年6月

填报企业：\_\_\_\_\_ 20\_\_年

指标名称	计量单位	代码	本年实际
甲	乙	丙	1
一、建设工程监理企业承揽合同额合计	万元	52	
1、工程监理合同额	万元	53	
2、工程勘察设计合同额	万元	54	
3、工程招标代理合同额	万元	55	
4、工程造价咨询合同额	万元	56	
5、工程项目管理与咨询服务合同额	万元	57	
6、全过程工程咨询合同额	万元	58	
7、工程施工合同额	万元	59	
8、其它业务合同额	万元	60	
在合计中其中：境外合同额	万元	61	
住宅监理项目合同额	万元	62	
二、承揽境内建设工程监理项目投资额合计	万元	63	
三、境内新开工工程监理项目数量	个	64	
其中：住宅监理项目数量	个	65	
四、境内在建建设工程监理项目数量	个	66	
1、必须实行监理的项目数量	个	67	
2、其它实行监理的项目数量	个	68	
五、境外在建建设工程监理项目数量	个	69	
六、全过程工程咨询项目数量	个	70	
七、住宅监理项目合同对应建筑面积	万平方米	71	

企业负责人：\_\_\_\_\_ 统计负责人：\_\_\_\_\_ 填表人：\_\_\_\_\_

报出日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

说明：1. 本表由企业报送。

2. 统计范围是取得住房和城乡建设行政主管部门颁发的建设工程监理企业资质企业。

3. 报送时间为次年2月28日前。报送方式为网络系统填报。

4. 审核关系：52=53+54+55+56+57+58+59+60；52≥61；66=67+68。



## (四) 建设工程监理企业财务状况

表 号：建 监 4 表  
制定机关：住房和城乡建设部  
批准机关：国家 统 计 局  
批准文号：国统制〔2023〕91号  
有效期至：2026年6月

填报企业：\_\_\_\_\_ 20 年

指标名称	计量单位	代码	本年实际
甲	乙	丙	1
一、营业收入合计	万元	72	
1、工程监理收入	万元	73	
2、工程勘察设计收入	万元	74	
3、工程招标代理收入	万元	75	
4、工程造价咨询收入	万元	76	
5、工程项目管理与咨询服务收入	万元	77	
6、全过程工程咨询收入	万元	78	
7、工程施工收入	万元	79	
8、其他业务收入	万元	80	
在合计中其中：境外收入	万元	81	
二、营业成本	万元	82	
三、营业税金及附加	万元	83	
四、营业利润	万元	84	
五、净利润	万元	85	
六、利润总额	万元	86	
其中：所得税	万元	87	
七、资产合计	万元	88	
其中：固定资产	万元	89	
流动资产	万元	90	
八、存货	万元	91	
九、固定资产原价	万元	92	
十、累积折旧	万元	93	
其中：本年折旧	万元	94	
十一、销售费用	万元	95	
十二、管理费用	万元	96	
其中：税金	万元	97	
差旅费	万元	98	
十三、财务费用	万元	99	
其中：利息净支出	万元	100	

续表

十四、资产减值损失	万元	101	
十五、公允价值变动收益	万元	102	
十六、投资收益	万元	103	
十七、应付职工薪酬	万元	104	
十八、本年应交增值税	万元	105	
十九、负债合计	万元	106	
二十、所有者权益合计	万元	107	
二十一、营业外收入	万元	108	
其中：政府补助	万元	109	

企业负责人：\_\_\_\_\_ 统计负责人：\_\_\_\_\_ 填表人：\_\_\_\_\_ 报出日期：20 年 月 日

说明： 1. 本表由企业报送。

2. 统计范围是取得住房和城乡建设行政主管部门颁发的建设工程监理企业资质企业。

3. 报送时间为次年2月28日前。报送方式为网络系统填报。

4. 审核关系：72=73+74+75+76+77+78+79+80；107=88-106；88≥89+90。

## (五) 建设工程监理企业人员就业情况

表 号：建 监 5 表  
制定机关：住房和城乡建设部  
批准机关：国家统计局  
批准文号：国统制〔2023〕91号  
有效期至：2026年6月

填报企业：\_\_\_\_\_ 20 年 月 日

指 标 名 称	计 量 单 位	代 码	本 年 末 实 际
甲	乙	丙	1
一、期末从业人员合计	人	21	
其中：工程监理人员	人	22	
全过程工程咨询人员	人	26	
二、期末专业技术人员合计	人	32	
其中：高级职称人员	人	33	
三、技能人员合计	人	46	
其中：中级工及以上	人	47	
四、新吸纳就业人数合计	人	48	
1、应届高校毕业生	人	49	
2、退役军人	人	50	
3、脱贫人口	人	51	

企业负责人：\_\_\_\_\_ 统计负责人：\_\_\_\_\_ 填表人：\_\_\_\_\_

报出日期：20 年 月 日

说明： 1. 本表由企业报送。

2. 统计范围是取得住房和城乡建设行政主管部门颁发的建设工程监理企业资质企业。

3. 报送时间为次月7日前。报送方式为网络系统填报。

4. 审核关系：21≥22+26；32≥33；46≥47；48≥49+50+51。

## 四、主要指标解释

### 1. 建设工程监理企业基本情况（建监1表）

1) **统一社会信用代码/组织机构代码** 统一社会信用代码是一组长度为18位的用于法人和其他组织身份识别的代码。按照工商行政管理局颁发的《企业法人营业执照》或《合伙企业营业执照》上的统一社会信用代码填写。

2) **企业名称** 指经有关部门批准正式使用的企业详细名称，即工商登记的名称，在填写时要求使用规范化汉字全称，与企业公章使用的名称一致。

3) **企业曾用名** 指法人单位最近一次更名前使用的法人单位名称。

4) **法定代表人** 按《企业法人营业执照》填写，除填写法定代表人的姓名外，还应注明其职务（职务用括号[ ]起来）。

5) **企业和个体登记注册统计类别** 按《企业法人营业执照》注明的登记注册统计类别，选择附录“（一）企业和个体登记注册统计类别”。

**110 国有企业：**指企业全部资产归国家所有，并按《中华人民共和国企业法人登记管理条例》规定登记注册的非公司制的经济组织。不包括有限责任公司中的国有独资公司。

**120 集体企业：**指企业资产归集体所有，并按《中华人民共和国企业法人登记管理条例》规定登记注册的经济组织。

**130 股份合作企业：**指以合作制为基础，由企业职工共同出资入股，吸收一定比例的社会资产投资组建，实行自主经营，自负盈亏，共同劳动，民主管理，按劳分配与按股分红相结合的一种集体经济组织。

**140 联营企业：**指两个及两个以上相同或不同所有制性质的企业法人或事业单位法人，按自愿、平等、互利的原则，共同投资组成的经济组织。

**150 有限责任公司：**指根据《中华人民共和国公司登记管理条例》规定登记注册，由两个以上，五十个以下的股东共同出资，每个股东以其所认缴的出资额对公司承担有限责任，公司以其全部资产对其债务承担责任的经济组织。

有限责任公司包括国有独资公司以及其他有限责任公司。

**151 国有独资公司：**指国家授权的投资机构或者国家授权的部门单独投资设立的有限责任公司。

**159 其他有限责任公司：**指国有独资公司以外的其他有限责任公司。

**160 股份有限公司：**指根据《中华人民共和国公司登记管理条例》规定登记注册，其全部注册资本由等额股份构成并通过发行股票筹集资本，股东以其认购的股份对公司承担有限责任，公司以其全部资产对其债务承担责任的经济组织。

**170 私营企业：**指由自然人投资或控股，以雇佣劳动为基础的营利性经济组织。包括按照《公司法》、《合伙企业法》、《私营企业暂行条例》规定登记注册的私营有限责任公司、私营股份有限公司、私营合伙企业和私营独资企业。

**171 私营独资企业：**指按《私营企业暂行条例》的规定，由一名自然人投资经营，以雇佣劳动为基础，投资者对企业债务承担无限责任的企业。

**172 私营合伙企业：**指按《合伙企业法》或《私营企业暂行条例》的规定，由两个以上自然人按照协议共同投资、共同经营、共负盈亏，以雇佣劳动为基础，对债务承担无限责任的企业。

**173 私营有限责任公司：**指按《公司法》、《私营企业暂行条例》的规定，由两个以上自然人投资或由单个自然人控股的有限责任公司。

**174 私营股份有限公司：**指按《公司法》的规定，由五个以上自然人投资，或由单个自然人控

股的股份有限公司。

**190 其他企业：**指上述登记注册统计类别之外的其他内资经济组织。

**210 合资经营企业(港或澳、台资)：**指港澳台地区投资者与内地的企业依照《中华人民共和国中外合资经营企业法》及有关法律的规定，按合同规定的比例投资设立、分享利润和分担风险的企业。

**220 合作经营企业(港或澳、台资)：**指港澳台地区投资者与内地企业依照《中华人民共和国中外合作经营企业法》及有关法律的规定，依照合作合同的约定进行投资或提供条件设立、分配利润和分担风险的企业。

**230 港、澳、台商独资经营企业：**指依照《中华人民共和国外资企业法》及有关法律的规定，在内地由港澳台地区投资者全额投资设立的企业。

**240 港、澳、台商投资股份有限公司：**指根据国家有关规定，经商务部依法批准设立，其中港、澳、台商的股本占公司注册资本的比例达 25%以上的股份有限公司。凡其中港、澳、台商的股本占公司注册资本的比例小于 25%的，属于内资企业中的股份有限公司。

**290 其他港、澳、台商投资企业：**指在中国境内参照《外国企业或个人在中国境内设立合伙企业管理办法》和《外商投资合伙企业登记管理规定》，依法设立的港、澳、台商投资合伙企业。

**310 中外合资经营企业：**指外国企业或外国人与中国内地企业依照《中华人民共和国中外合资经营企业法》及有关法律的规定，按合同规定的比例投资设立、分享利润和分担风险的企业。

**320 中外合作经营企业：**指外国企业或外国人与中国内地企业依照《中华人民共和国中外合作经营企业法》及有关法律的规定，依照合作合同的约定进行投资或提供条件设立、分配利润和分担风险的企业。

**330 外资企业：**指依照《中华人民共和国外资企业法》及有关法律的规定，在中国内地由外国投资者全额投资设立的企业。

**340 外商投资股份有限公司：**指根据国家有关规定，经商务部依法批准设立，其中外资的股本占公司注册资本的比例达 25%以上的股份有限公司。凡其中外资股本占公司注册资本的比例小于 25%的，属于内资企业中的股份有限公司。

**390 其他外商投资企业：**指在中国境内参照《外国企业或个人在中国境内设立合伙企业管理办法》和《外商投资合伙企业登记管理规定》，依法设立的外商投资合伙企业。

**401 个体户：**指公民在法律的允许范围内，依法经核准登记，从事工商业经营的个体劳动者。

**402 个人合伙：**指两个以上公民按照协议规定，各自提供资金、实物和技术等，合伙经营，共同劳动。

6) **行政区划代码** 按照中华人民共和国行政区划代码 (GB/T 2260-2007) 进行填写。

7) **邮政编码** 指企业通讯用所在地的邮政编码。

8) **通讯地址** 指企业详细通信地址或填写经邮政部门批准使用的邮政信箱号。

9) **联系电话** 指企业对外联系用的电话号码 (区号+电话号码)。

10) **传真** 指企业对外联系用的传真机号码 (区号+传真号码)。

11) **企业电子信箱 (E-mail)** 指企业在 Internet 上建立信箱地址。

12) **企业的网址 (Internet)** 指企业在 Internet 上建立网站的域名。

13) **建设工程监理企业资质(最高级别)证书编号** 指企业取得住房和城乡建设行政主管部门颁发的最高级别的建设工程监理企业资质证书编号。

14) **建设工程监理企业资质类别及等级** 指建设工程监理企业持有《工程监理企业资质证书》上注明的可承接监理业务的类别及等级。工程监理企业资质分为综合资质、专业资质和事务所资质。其中，专业资质按照工程性质和技术特点划分为若干工程类别。综合资质、事务所资质不分级别。具有多项专业工程类别资质的企业，应逐一填写资质的专业工程类别及等级。

**主营业务** 指企业在所取得的工程监理企业资质中选择一项主要从事的工程类别为主营业务。

15) **企业具有的其它资质及等级** 指建设工程监理企业除《工程监理企业资质证书》外还持有的由

住房和城乡建设行政主管部门颁发的《工程造价咨询单位资质证书》、《工程设计资质证书》、《建筑业企业资质证书》和按照《工程咨询行业管理办法》（国家发展改革委 2017 年第 9 号令）由有关行业组织颁发的《工程咨询资信等级证书》及等级（各类资质（格）证书填写最高级别）。

**16) 企业隶属关系** 指建设工程监理企业的行业或者地方隶属关系；

原部分隶属国务院各部委的建设工程监理企业，因主管部门没有撤销，隶属关系仍然保留的，选择“国务院有关部门所属企业（暂未脱钩）”；

直接隶属于国务院国有资产监督管理委员会和其下属的中央管理企业集团管理的企业，选择“国务院国有资产监督管理委员会隶属企业”；

隶属于军队的工程监理企业选择“总后营房部隶属单位”，并统一将建设工程监理统计年报数据上报总后营房部；

除以上企业之外，填报企业根据其工商注册所在的省、自治区、直辖市，选择相关的省、自治区、直辖市作为企业的隶属关系。

**17) 中央企业主管单位名称** 企业隶属关系选择“国务院有关部门所属企业（暂未脱钩）”或“国务院国有资产监督管理委员会隶属企业”的，需填写国务院相关主管部门全称或由国务院国有资产监督管理委员会直接管理的总公司或集团公司的全称。

**18) 注册资本（万元） 币种** 指企业在工商营业执照上的注册资本与币种。

**19) 企业设立子公司数** 指企业设立并拥有 50%以上权益性资本或对其具有控制权的子公司和子公司设立的子公司数。

**20) 企业首次取得监理企业资质时间** 指企业第一次取得住房和城乡建设行政主管部门颁发的建设工程监理企业资质的时间（时间按标准格式填写，如 20\*\*年\*\*月）。

## 2. 建设工程监理企业人员情况（建监 2 表）

**21) 期末从业人员合计** 指报告期末，在企业中工作，取得工资或其他形式的劳动报酬的全部人员。包括：再就业的离退休人员、以及在各企业中工作的外方人员和港澳台方人员、借用的外单位人员等。不包括离开本企业仍保留劳动关系的人员（21=22+23+24+25+26+27+28）。

**22) 工程监理人员** 指报告期末主要从事工程监理工作人员。

**23) 工程招标代理人员** 指报告期末主要从事工程招标代理工作人员。

**24) 工程造价咨询人员** 指报告期末主要从事工程造价咨询工作人员。

**25) 工程项目管理与咨询服务人员** 指报告期末主要从事工程项目管理和其它咨询服务工作人员。

**26) 全过程工程咨询人员** 指报告期末主要从事全过程工程咨询工作人员。全过程工程咨询，是指为满足建设单位一体化服务需求，增强工程建设过程的协同性，建设单位委托咨询单位提供前期咨询、招标代理、勘察、设计、监理、造价、项目管理等全过程工程咨询服务，所涵盖的咨询服务内容涵盖多个阶段或服务内容包含了同一个阶段多项工程咨询服务内容的业务。

**27) 工程施工人员** 指报告期末主要从事工程施工工作人员。

**28) 其他从业人员** 指报告期末，主要从事除以上工作以外的从业人员。

**29) 正式聘用人员** 指人事关系在本企业或签有一年以上正式聘用合同且由本企业支付社保部门要求缴纳的强制性保险的人员。

**30) 30 岁以下人员数量** 指报告期末从业人员中，30 岁以下的人员数量。

**31) 31 岁-60 岁人员数量** 指报告期末从业人员中，31-60 岁的人员数量。

**32) 期末专业技术人员合计** 指报告期末，企业聘用人员中取得专业技术职称的人员，以及虽未评定或聘任专业技术职称，但从事专业技术工作的人员合计（32=33+34+35+36）。

**33) 高级职称人员** 指取得高级专业技术职称资格的人员。

**34) 中级职称人员** 指取得中级专业技术职称资格的人员。

**35) 初级职称人员** 指取得初级专业技术职称资格的人员。

**36) 其他人员** 指未取得初级专业技术职称的技术人员。

- 37) **新聘用人员** 指报告期内，新聘用的专业技术人员数量。
- 38) **期末注册执业人次合计** 指报告期末企业注册执业人次合计(38=39+40+41+42+43+44+45)(注：同一个人获得多项国家级注册执业资格者，可以分别填列与重复统计)。
- 39) **注册监理工程师** 指取得中华人民共和国监理工程师执业资格证书，并在本企业注册的人员。
- 40) **注册建筑师** 指取得中华人民共和国一、二级注册建筑师执业资格证书，并在本企业注册的人员。
- 41) **注册工程师** 指取得各类中华人民共和国一、二级勘察设计注册工程师执业资格证书，并在本企业注册的人员。
- 42) **注册建造师** 指取得中华人民共和国一、二级建造师执业资格证书，并在本企业注册的人员。
- 43) **注册造价工程师** 指取得中华人民共和国造价工程师执业资格证书，并在本企业注册的人员。
- 44) **咨询工程师(投资)** 指取得中华人民共和国咨询工程师(投资)职业资格证书，并在本企业登记的人员。
- 45) **其他注册执业人员** 指除以上系列外，取得中华人民共和国住房和城乡建设主管部门颁发的其他类别执业资格证书，并在本企业注册的人员。
- 46) **技能人员** 指报告期末企业人员中，掌握专门知识和技能、具备实践(实习)工作经验，并在生产、服务、管理一线工作中能够独立(或合作)完成实际工作任务的人员。
- 47) **中级工及以上** 指报告期末企业人员中，获得中级工及以上职业技能等级(职业资格)证书或相关培训证书的技能人员。
- 48) **新吸纳就业人数合计** 指本报告期最后一日与上一报告期最后一日期间，新吸纳就业人员的数量。
- 49) **应届高校毕业生** 指报告期新吸纳就业人员中，新毕业的高等院校毕业生。按照学历层次的不同，可以划分为：专科毕业生、本科毕业生、硕士毕业生和博士毕业生。
- 50) **退役军人** 指报告期新吸纳就业人员中，从中国人民解放军依法退出现役，首次就业的军官、军士和义务兵等人员。
- 51) **脱贫人口** 指报告期新吸纳就业人员中，首次就业的原贫困人口。

### 3. 建设工程监理企业业务情况(建监3表)

- 52) **建设工程监理企业承揽合同额合计** 指报告期内建设工程监理企业承揽的总的合同额(52=53+54+55+56+57+58+59+60)。
- 53) **工程监理合同额** 指报告期内企业承揽工程监理业务的合同额。
- 54) **工程勘察设计合同额** 指报告期内企业承揽工程勘察设计业务的合同额。
- 55) **工程招标代理合同额** 指报告期内企业承揽工程招标代理业务的合同额。
- 56) **工程造价咨询合同额** 指报告期内企业承揽工程造价咨询业务的合同额。
- 57) **工程项目管理与咨询服务合同额** 指报告期内企业承揽工程项目管理与咨询服务业务的合同额。
- 58) **全过程工程咨询合同额** 指报告期内企业承揽全过程工程咨询业务的合同额。
- 59) **工程施工合同额** 指报告期内企业承揽工程施工业务的合同额。
- 60) **其他业务合同额** 指报告期内企业承揽的除工程监理业务、工程勘察设计业务、工程招标代理业务、工程造价咨询业务、工程项目管理与咨询服务业务和工程施工业务以外的合同额。
- 61) **境外合同额** 指报告期内企业在境外(包括港、澳、台)承揽的合同额。
- 62) **住宅监理项目合同额** 指报告期内企业承揽住宅监理的合同额。住宅是指供居住使用的建筑，包括商品住宅、保障性住房、棚改安置房，公寓、职工宿舍、集体宿舍等。
- 63) **承揽境内建设工程监理项目投资额合计** 指报告期内企业承揽境内(不包括港、澳、台)的建设工程监理业务所对应的(概算)投资额合计。

64) **境内新开工工程监理项目数量** 指报告期内企业承揽境内（不包括港、澳、台）新开工建设工程监理项目数量（以合同为单位）。

65) **住宅监理项目数量** 指报告期内企业承揽住宅监理合同的项目数量。

66) **境内在建建设工程监理项目数量** 指报告期末企业承揽境内（不包括港、澳、台）在建（已开工且未经过竣工验收）建设工程监理项目数量（以合同为单位）（66=67+68）。

67) **必须实行监理的项目数量** 指报告期末企业承揽境内（不包括港、澳、台）在建建设工程监理业务中，必须实行监理的项目个数（以合同为单位）（必须实行监理的建设工程项目具体范围和规模标准详见《建设工程监理范围和规模标准规定》（建设部令第86号））。

68) **实行监理的其它项目数量** 指报告期末企业承揽境内（不包括港、澳、台）在建建设工程监理业务中，除必须实行监理的项目以外的工程监理项目个数（以合同为单位）。

69) **境外在建建设工程监理项目数量** 指报告期内企业在境外（包括港、澳、台）承揽的在建建设工程监理业务的项目个数。

70) **全过程工程咨询项目数量** 指报告期末企业承揽的全过程工程咨询项目数量（以合同为单位）。

71) **住宅监理项目合同对应建筑面积** 指报告期内企业承揽住宅监理合同项目总建筑面积的合计。

#### 4. 建设工程监理企业财务状况（建监4表）

72) **营业收入合计** 指报告期末企业经营主营业务以及主营业务以外的其他业务所取得的收入总计（73=74+75+76+77+78+79+80+81）。

73) **工程监理收入** 指报告期末企业经营工程监理业务所取得的收入，按企业会计“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

74) **工程勘察设计收入** 指报告期末企业经营工程勘察设计业务所取得的收入，按企业会计“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

75) **工程招标代理收入** 指报告期末企业经营工程招标代理业务所取得的收入，按企业会计“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

76) **工程造价咨询收入** 指报告期末企业经营工程造价咨询业务所取得的收入，按企业会计“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

77) **工程项目管理与咨询服务收入** 指报告期末企业经营工程项目管理与咨询服务业务所取得的收入，按企业会计“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

78) **全过程工程咨询收入** 指报告期末企业经营全过程工程咨询业务所取得的收入，按企业会计“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

79) **工程施工收入** 指报告期末企业经营工程施工业务所取得的收入，按企业会计“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

80) **其他业务收入** 指报告期末企业除经营工程监理、工程勘察设计、工程招标代理、工程造价咨询、工程项目管理与咨询服务和工程施工业务活动以外的其他业务所取得的收入，按企业会计“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

81) **境外收入** 指报告期末企业所取得的境外（包括港、澳、台）各项收入合计，按企业会计“主营业务收入”或“其他业务收入”科目中对应项的本期累计数分析计算填列。

82) **营业成本** 指报告期末企业经营主营业务以及主营业务以外的其他业务所发生的实际成本总计，按企业年度财务会计报告中“利润表”（或“损益表”）的“主营业务成本”项的本期实际数与企业会计“其他业务支出”科目本期累计数，两项合计后的数填列。

83) **营业税金及附加** 指企业经营主营业务以及主营业务以外的其他业务所应负担的营业税、消费税、城市维护建设税、资源税、土地增值税和教育费附加等，按企业年度财务会计报告中“利润表”（或“损益表”）的“主营业务税金及附加”项的本期实际数与企业会计“其他业务支出”科目中相应明细项的本期累计数，两项合计后的数填列。



84) **营业利润** 指企业生产经营活动所实现的利润,按企业年度财务会计报告中“利润表”(或“损益表”)的“营业利润”项的本期实际数填列。

85) **净利润** 指扣除所有成本、费用和企业所得税后的利润,按企业年度财务会计报告中“利润表”的“净利润”项的本期实际数填列。

86) **利润总额** 指企业实现的利润总额,按企业年度财务会计报告中“利润表”(或“损益表”)的“利润总额”项的本期实际数填列。

87) **所得税** 指企业按规定从本期损益中减去的所得税,按企业年度财务会计报告中“利润表”(或“损益表”)的“所得税”项的本期实际数填列。

88) **资产合计** 指企业过去的交易或者事项形成的、由企业拥有或者控制的、预期会给企业带来经济利益的资源,按企业年度财务会计报告中“资产负债表”的“资产总计”项的本期实际数填列(79≥80+81)。

89) **固定资产** 指同时具有下列特征的有形资产:为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的;使用寿命超过一个会计年度。按企业年度财务会计报告中“资产负债表”的“固定资产合计”项的本期实际数填列。指可以在1年或者超过1年的一个营业周期内变现或耗用的资产,主要包括现金、银行存款、短期投资、应收及预付款项、待摊费用、存货等,按企业年度财务会计报告中“资产负债表”的“流动资产合计”项的本期实际数填列。

90) **流动资产** 指可以在1年或者超过1年的一个营业周期内变现或耗用的资产,主要包括现金、银行存款、短期投资、应收及预付款项、待摊费用、存货等,按企业年度财务会计报告中“资产负债表”的“流动资产合计”项的本期实际数填列。

91) **存货** 指企业在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料或物料等,通常包括原材料、在产品、半成品、产成品、商品以及周转材料等。根据会计“资产负债表”中“存货”项目的期末余额数填报。注意:“存货”具有实物形态,不属于无形资产,由于企业持有存货的最终目的是为了出售,所以房地产开发企业(单位)购置的土地、尚未销售的商品房等均计入“存货”。

92) **固定资产原价** 指固定资产的成本,包括企业在购置、自行建造、安装、改建、扩建、技术改造某项固定资产时所支出的全部支出总额。根据会计“资产负债表”中“固定资产原价”项目的期末数填列。

93) **累计折旧** 指企业在报告期末提取的历年固定资产折旧累计数。根据会计“累计折旧”科目的期末贷方余额填报。

94) **本年折旧** 指企业在报告期内提取的固定资产折旧合计数。根据会计“财务状况变动表”中“固定资产折旧”项的数值填列。若企业执行2001年《企业会计制度》,根据会计核算中《资产减值准备、投资及固定资产情况表》内“当年计提的固定资产折旧总额”项本年增加数填报。

95) **销售费用** 指企业在销售商品的过程中发生的包装费、广告费等费用和为销售本企业商品而专设的销售机构的职工薪酬、业务费等经营费用。根据会计“利润表”中“销售费用”项目的本期金额数填报。

96) **管理费用** 指企业为组织和管理企业生产经营活动所发生的费用,包括企业在筹建期间内发生的开办费、董事会和行政管理部门在企业经营管理中发生的,或者应当由企业统一负担的公司经费等。根据会计“利润表”中“管理费用”项目的本期金额数填报。

97) **税金** 指企业按照规定从管理费用中支付的房产税、印花税、车船使用税和土地使用税。根据“管理费用明细账”中“管理费用—税金”的期末借方余额分析填报。

98) **差旅费** 指企业行政管理部门的差旅费,包括市内公出的交通费和外地出差的差旅费。根据“管理费用明细账”中“管理费用—差旅费”的期末借方余额分析填报。

99) **财务费用** 指企业为筹集生产经营所需资金等而发生的筹资费用,包括企业生产经营期间发生的利息支出(减利息收入)、汇兑损失(减汇兑收益)以及相关的手续费等。根据会计“利润表”中“财务费用”项目的本期金额数填报。

**100) 利息净支出** 指企业短期借款利息、长期借款利息、应付票据利息、票据贴现利息、应付债券利息、长期应付引进国外设备款利息等利息支出减去银行存款等的利息收入后的净额。该指标应填报企业会计报表上的利息净支出。根据会计“财务费用明细账”中“利息支出”项目填报。

**101) 资产减值损失** 指企业计提各项资产减值准备所形成的损失。根据会计“利润表”中“资产减值损失”项目的本期金额数填报。未执行《企业会计准则》的企业可免填。

**102) 公允价值变动收益** 指企业的交易性金融资产、交易性金融负债，以及采用公允价值模式计量的投资性房地产、衍生工具、套期保值业务等公允价值变动形成的应计入当期损益的利得或损失。根据会计“利润表”中的“公允价值变动收益”项目的本期金额数填报，或根据“公允价值变动损益”会计科目的余额填报。余额在贷方，则为净收益，余额在借方，则为净损失，以“-”号记。

**103) 投资收益** 指企业确认的投资收益或投资损失，反映企业以各种方式对外投资所取得的收益。根据企业会计“利润表”中“投资收益”项目的本期金额数填报，如为投资损失以“-”号记。

**104) 应付职工薪酬** 指企业为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬及其他相关支出。包括职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，因解除与职工的劳动关系给予的补偿，其他与获得职工提供的服务相关的支出。执行 2006 年《企业会计准则》的企业，根据会计科目“应付职工薪酬”的本年贷方累计发生额填报；未执行 2006 年《企业会计准则》的企业，应将本年上述职工薪酬包括的科目归并填报。

**105) 本年应交所得税** 指按照税法规定，针对销售货物或提供加工、修理修配劳务以及进口货物实行的增加值，企业在报告期内应缴纳的税金。填报本指标时，应按权责发生制核算企业本期应负担的增值税，有两种计算方法，可选其一，一旦确定，原则上不得更改。

**106) 负债合计** 指企业过去的交易或者事项形成的、预期会导致经济利益流出企业的现时义务，按企业年度财务会计报告中“资产负债表”的“负债合计”项的本期实际数填列。

**107) 所有者权益合计** 指企业资产扣除负债后由所有者享有的剩余权益，按企业年度财务会计报告中“资产负债表”的“所有者权益合计”项的本期实际数填列（98=79-97）。

**108) 营业外收入** 指企业发生的与经营业务无直接关系的各项收入，包括非流动资产处置利得、非货币性资产交换利得、债务重组利得、政府补助、盘盈利得、捐赠利得等。根据会计“利润表”中“营业外收入”项目的本期金额数填报；未执行 2006 年《企业会计准则》的企业，“营业外收入”中不含“补贴收入”。

**109) 政府补助** 指企业从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，但不包括政府作为所有者投入的资本。包括财政贴息、研究开发补贴、政策性补贴等。根据会计“利润表”中“营业外收入—政府补助”的本期金额数填报。

## 5. 建设工程监理企业人员就业情况（建监 5 表）

**21) 期末从业人员合计** 指报告期末，在企业中工作，取得工资或其他形式的劳动报酬的全部人员。包括：再就业的离退休人员、以及在各企业中工作的外方人员和港澳台方人员、借用的外单位人员等。不包括离开本企业仍保留劳动关系的人员。

**22) 工程监理人员** 指报告期末主要从事工程监理工作人员。

**26) 全过程工程咨询人员** 指报告期末主要从事全过程工程咨询工作人员。全过程工程咨询，是指为满足建设单位一体化服务需求，增强工程建设过程的协同性，建设单位委托咨询单位提供前期咨询、招标代理、勘察、设计、监理、造价、项目管理等全过程工程咨询服务，所涵盖的咨询服务内容涵盖多个阶段或服务内容包含了同一个阶段多项工程咨询服务内容的业务。

**32) 期末专业技术人员合计** 指报告期末，企业聘用人员中取得专业技术职称的人员，以及虽未评定或聘任专业技术职称，但从事专业技术工作的人员合计。

**33) 高级职称人员** 指取得高级专业技术职称资格的人员。

**46) 技能人员** 指报告期末企业人员中，掌握专门知识和技能、具备实践（实习）工作经验，并在

生产、服务、管理一线工作中能够独立（或合作）完成实际工作任务的人员。

**47) 中级工及以上** 指报告期末企业人员中，获得中级工及以上职业技能等级（职业资格）证书或相关培训证书的技能人员。

**48) 新吸纳就业人数合计** 指本报告期最后一日与上一报告期最后一日期间，新吸纳就业人员的数量。

**49) 应届高校毕业生** 指报告期新吸纳就业人员中，新毕业的高等院校毕业生。按照学历层次的不同，可以划分为：专科毕业生、本科毕业生、硕士毕业生和博士毕业生。

**50) 退役军人** 指报告期新吸纳就业人员中，从中国人民解放军依法退出现役，首次就业的军官、军士和义务兵等人员。

**51) 脱贫人口** 指报告期新吸纳就业人员中，首次就业的原贫困人口。

## 五、附 录

### (一) 企业和个体登记注册统计类别

代码	登记注册统计类别
100	内资企业
110	国有企业
120	集体企业
130	股份合作企业
140	联营企业
141	国有联营企业
142	集体联营企业
143	国有与集体联营企业
149	其他联营企业
150	有限责任公司
151	国有独资公司
159	其他有限责任公司
160	股份有限公司
170	私营企业
171	私营独资企业
172	私营合伙企业
173	私营有限责任公司
174	私营股份有限公司
190	其他企业
200	港、澳、台商投资企业
210	合资经营企业（港或澳、台资）
220	合作经营企业（港或澳、台资）
230	港、澳、台商独资经营企业
240	港、澳、台商投资股份有限公司
290	其他港、澳、台商投资企业
300	外商投资企业
310	中外合资经营企业
320	中外合作经营企业
330	外资企业
340	外商投资股份有限公司
390	其他外商投资企业
400	个体经营
401	个体户
402	个人合伙

## (二) 建设工程监理企业资质专业工程类别

代码	专业工程类别名称
01	房屋建筑工程
02	冶炼工程
03	矿山工程
04	化工石油工程
05	水利水电工程
06	电力工程
07	农林工程
08	铁路工程
09	公路工程
10	港口与航道工程
11	航天航空工程
12	通信工程
13	市政公用工程
14	机电安装工程

### (三) 企业隶属关系

代码	隶属关系
110000	1、地方：北京市
120000	天津市
130000	河北省
140000	山西省
150000	内蒙古区
210000	辽宁省
220000	吉林省
230000	黑龙江省
310000	上海市
320000	江苏省
330000	浙江省
340000	安徽省
350000	福建省
360000	江西省
370000	山东省
410000	河南省
420000	湖北省
430000	湖南省
440000	广东省
450000	广西区
460000	海南省
500000	重庆市
510000	四川省
520000	贵州省
530000	云南省
540000	西藏区
610000	陕西省
620000	甘肃省
630000	青海省
640000	宁夏区
650000	新疆区
710000	台湾省
810000	香港特别行政区
820000	澳门特别行政区
910000	2、中央：国务院有关部门隶属企业（暂未脱钩）
920000	国务院国有资产监督管理委员会隶属企业
930000	中央军委后勤保障部军事设施建设局管理单位

## （四）向国家统计局报送和向统计信息共享数据库提供的统计资料清单

### 1. 向国家统计局报送的统计资料清单

汇总的全国建设工程监理企业个数，建设工程监理企业年末从业人数、高级职称人数、中级职称人数、初级职称人数，建设工程监理企业营业收入等相关财务指标。将调查中获取的单位变动情况反馈国家统计局。

### 2. 向统计信息共享数据库提供的统计资料清单

汇总的全国建设工程监理企业个数，建设工程监理企业年末从业人数、高级职称人数、中级职称人数、初级职称人数，建设工程监理企业营业收入等相关财务指标。